

178
Barbadinhos





PRÉDIO

Barbadinhos 178, é um prédio construído no início do Século XX, agora totalmente reabilitado e dividido em 3 apartamentos com vista rio. Tipologias de T2 a T3 Duplex, com áreas brutas aproximadas compreendidas entre os 70 e os 130m². Pretendeu-se na reabilitação de Barbadinhos 178 preservar todas as suas características arquitetónicas relevantes, nomeadamente a fachada, o frontão, as escadas e a claraboia tipicamente lisboeta.



HISTÓRIA

Com mais de 270 anos de história, a “Calçada dos Barbadinhos” tem a sua origem nos frades italianos “Barbadinhos”, que vieram instalar-se num terreno doado em 1738 pelo Rei D. João V, dando origem ao casario oitocentista que marcou esta zona de Lisboa.



ANDARES

- Rés-do-chão com sala com kitchenette totalmente equipada, casa de banho, quarto, escritório com closet e logradouro de uso exclusivo
- 1º andar com sala, cozinha, 2 quartos e casa de banho
- 2º andar duplex com sala, cozinha, quarto e casa de banho, 2 suites e terraço com vista de rio

Rés-do-chão T2 com logradouro



QUALIDADE DE CONSTRUÇÃO

Os nossos edifícios são reabilitados por nós, seguindo projetos de arquitetos conceituados garantindo assim uma construção e um produto de qualidade.



Duplex T3 com terraço e vista rio





Duplex T3 com terraço e vista rio



LOCALIZAÇÃO

A uma curta distância, a poucos minutos a pé, encontra a animação do Largo da Graça, os miradouros com vista para o Castelo de São Jorge e Rio Tejo, e as casas típicas que rodeiam a colina do castelo.



GRAÇA

A Graça é um dos bairros mais antigos de Lisboa, localizado no topo da sua colina mais alta, a nordeste do Castelo de São Jorge, passando pelo Mosteiro de São Vicente de Fora. Com uma população diversificada num bairro ricamente histórico, aqui coabitam moradores nascidos na Graça com novos residentes que procuram a tipicidade desta parte antiga de Lisboa. Será seguramente conquistado por este bairro, pela sua localização, história e alma.

O bairro, que gira em torno do Largo da Graça (o elétrico mais icónico de Lisboa, o 28 tem aqui a sua estação terminal), beneficia de algumas das vistas mais espectaculares de Lisboa e é um local encantador, cujas ruas estreitas estão repletas de pastelarias, restaurantes e comércio tradicional.

WWW.BARBADINHOS.PT



Promotor:



+351 919554824 - info@barbadinhos.pt

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.